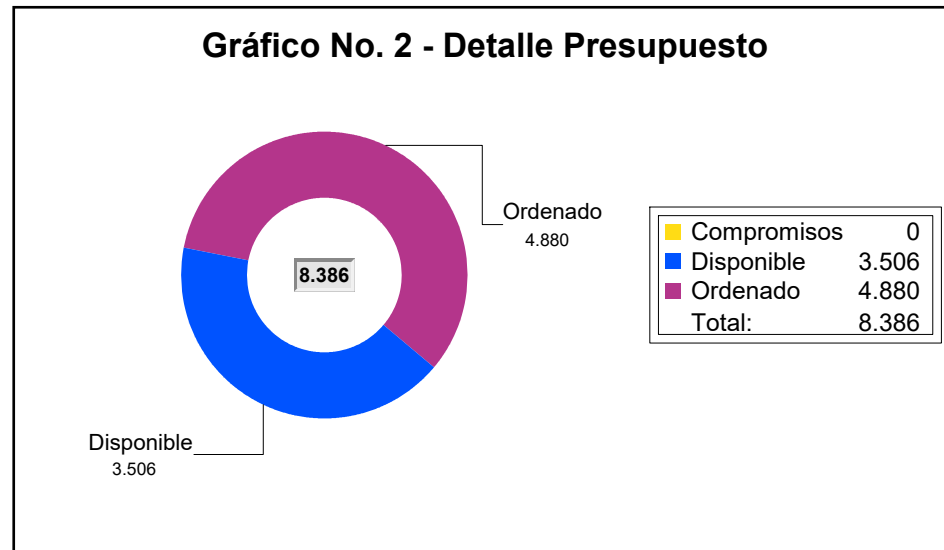
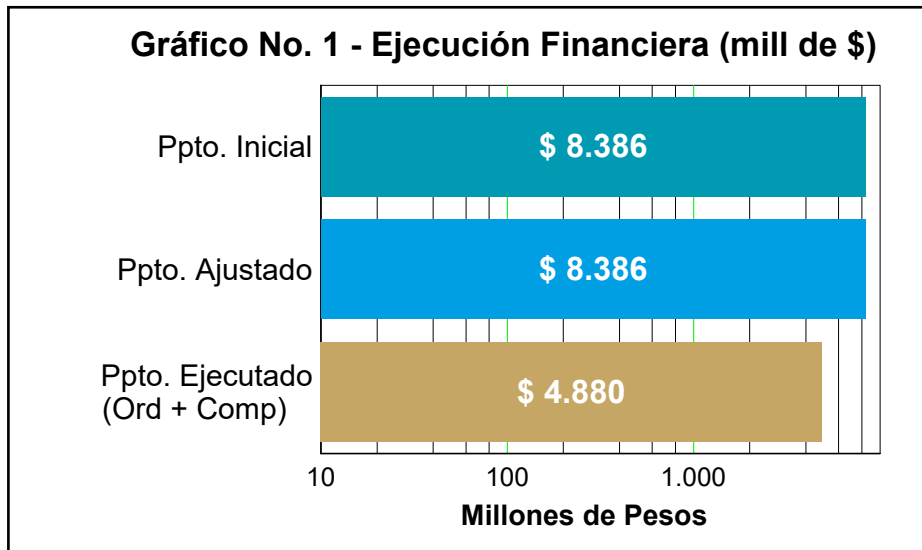
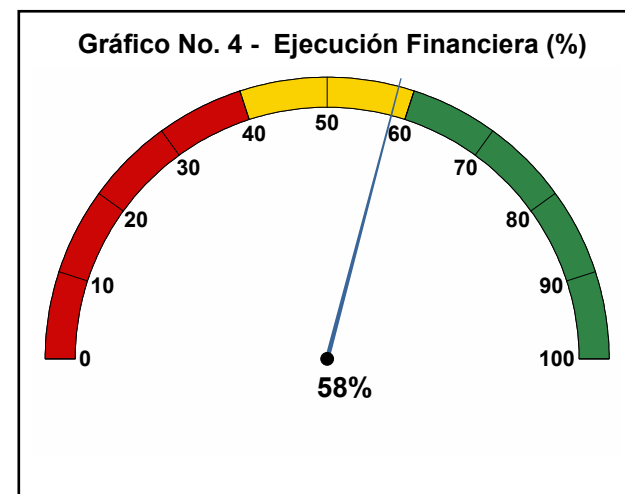
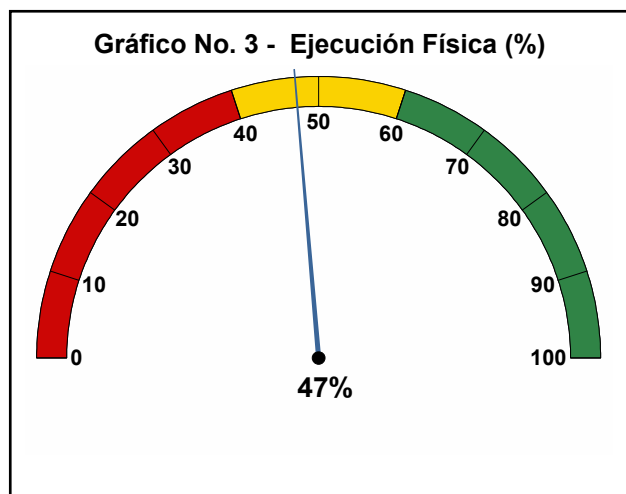


Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y APP

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 31 de Agosto de 2020



La Ordenación presupuestal al mes de Agosto comprende pagos, facturas y compromisos



1. Proyectos de Iniciativa Institucional

Línea: 4 - Ecociudad
Componente: 4.4 - Urbanismo ecológico
Programa: 4.4.2 - Espacio público para el disfrute colectivo y la sostenibilidad territorial

Proyecto: 160537 - Recuperación e intervención del espacio público en zonas de consolidación

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 60% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 167%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 950 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 950 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 568

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP37AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	1	1	100%
Código. Ind. SUIFP: 400201500				
Observación B / S1:	Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos ubicados en zonas de consolidación.			
Observación B / S2:	Se encuentra en ejecución el proyecto de Av. Jardín para la Cualificación del Paisaje Urbano y el Espacio Público para esta zona de la ciudad.			
	1. Puentes Peatonales Levantamiento de 4 puentes.			
	2. Propuesta de Desarrollo de Cualificación integral de Paisaje Urbano para perpetuo socorro en el marco de la prefactibilidad TOD NAMA.			
	3. Propuesta arquitectónica y urbanística para el nuevo Centro Cívico y Mirador del Cerro Nutibara de Medellín.			
	4. Infraestructura vial.			
	5. Documentos técnicos de operación urbana de la Unidad Deportiva Atanasio Girardot - UDAG			
	6. Documentos técnicos, levantamiento y diseños de la intervención en la quebrada Juan Bobo.			

Proyecto: 160542 - Mejoramiento del espacio público y bienes de carácter patrimonial - consolidación junín

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 82% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 121%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 783 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 783 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 645

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP42AD Estudios o diseños realizados	Número	1	1	100%
Código. Ind. SUIFP: 400203400				
Observación B / S1:	Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos en el área de influencia del pasaje Junín.			
Observación B / S2:	Proyecto ejecución Fachadas Bastilla y Parque bolívar:			
	Ejecución: 64%			
	Programado: 73%			
	Financiero:			
	Ejecución: 50,14%			
	Programado: 65,14%			
	Se están interviniendo 14 fachadas es decir el total de predios vinculados, la obra solicita ampliación de tiempo recursos para terminar de ajustar algunas intervenciones en dichas fachadas.			
	Además, en el Edificio la Naviera se estructuró la intervención de recuperación de fachada y se diseñó la iluminación arquitectónica del mismo edificio. Además, se realizaron estudios de levantamiento arquitectónico y estudio sociales			
	1. Diseño Fachadas la Naviera			
	2. Iluminación			
	3. Levantamiento de Fachadas de San Ignacio			
	4. Diseño Preliminar del Pasaje del Perdón			
	5. Documento de Historia y memoria del Paisaje del Perdón			

Línea: 5 - Gobernanza y Gobernabilidad
Componente: 5.1 - Gobierno Transparente
Programa: 5.1.5 - Gestión financiera, eficiente y sostenible

Proyecto: 160535 - Formulación, evaluación y promoción de alianzas público privadas -app-

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 24% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 0%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.550 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.550 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 612

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP35AF Estudios o diseños realizados	Número	1	0	0%

Código. Ind. SUIFP: 400203400

Observación B / S1: Estudios o diseños para la formulación, estructuración, evaluación, o promoción de proyectos bajo la Ley 1508 de 2012.

Observación B / S2: Se finalizaron los estudios previos de los componentes esenciales de la factibilidad para el proyecto UDAG, se dió inicio a la prefactibilidad del proyecto "Centro Cívico" y de la elegibilidad del proyecto "Parque Norte"

Proyecto: 160538 - Administración del aprovechamiento económico del espacio público

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 78% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 0%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.050 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.050 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 815

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP38AE Documentos de lineamientos técnicos	Número	1	0	0%

Código. Ind. SUIFP: 030100300

Observación B / S1: Documento consolidado sobre las socializaciones realizadas y los contratos de AEEP celebrados.

Observación B / S2: Han realizado 19 socializaciones con la institucionalidad, privados y ciudadanía en general con el fin de realizar pedagogía e invitar al buen uso del espacio público.

Proyecto: 160539 - Fortalecimiento económico de los bienes inmuebles del municipio de medellín

Síntesis Proyecto: Eficacia : 67% Ejec. Financiera : 69% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 97%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 353 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 353 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 243

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP39AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	6	4	67%

Código. Ind. SUIFP: 400201500

Observación B / S1: Documentos de viabilización y/o evaluación de oportunidades inmobiliarias.

Observación B / S2: 1. Análisis de oportunidad Nuevo Edificio "Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción" (CDHC) 2. Análisis de oportunidad Villa Olímpica Deportiva (UDAG) 3. Análisis de oportunidad Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor (Sector La Alpujarra) 4. Análisis de oportunidad Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor (Sector Las Palmas)

Proyecto: 160540 - Formulación de estrategias inmobiliarias para el desarrollo

Síntesis Proyecto: Eficacia : 0% Ejec. Financiera : 70% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 0%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 700 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 700 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 487

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP40AC Estudios o diseños realizados	Número	1	0	0%

Código. Ind. SUIFP: 400203400

Observación B / S1: Estudios técnicos para la estructuración de un proyecto inmobiliario con vinculación de capital privado.

Observación B / S2: Se tiene en curso el contrato de los líderes de proyecto, el apoyo jurídico y el apoyo financiero para la estructuración de proyectos en etapa de prefactibilidad Fase 1A: Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor, Hotel Villa Olímpica. Se está realizando la planeación contractual de los estudios y profesionales técnicos adicionales próximos a vincular.

Así mismo, se tiene en curso el contrato del líder de proyecto para la Gestión del proyecto "Edificio cultural y de usos mixtos" Predio parqueadero Museo de Antioquia. Se está realizando la planeación de la contratación del componente jurídico en el marco de la Fase 2A de la estructuración a nivel de factibilidad.

Componente: 5.5 - Planeación, articulación y fortalecimiento territorial

Programa: 5.5.1 - Planeación territorial para el Desarrollo

Proyecto: 160541 - Implementación del plan especial de manejo y protección del barrio prado

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 84% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 119%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 800 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 800 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 671

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP41AC Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	1	1	100%

Código. Ind. SUIFP: 400201500

Observación B / S1: Documento de lineamientos técnicos con la propuesta de intervención de cualificación del paisaje en corredores estratégicos del barrio prado.

Observación B / S2: Se está consolidando los diseños y hoja de ruta para la intervención integral de barrio Prado, basado en el PEMP y la caracterización realizada por el equipo social, evidenciando situaciones y características físico espaciales particulares que nos ayudan a sustentar las áreas a intervenir.

También se han realizado encuentro interinstitucionales con el fin de coordinar esfuerzos y presentar de análisis y casos específicos en sección de vía... (actual y proyección reduciendo un carril e incluyendo una posible ciclorruta) identificando posibles áreas de aprovechamiento del espacio público.

Este análisis principalmente en Balboa - Palace - Venezuela y algunos casos de transversalidades como Jorge Robledo y Moore.

1. Levantamiento de fichas y diseño de intervención en Galería Urbana de Prado
2. Operación Urbana de Prado.
3. Levantamiento de Fachadas
4. Levantamiento de cartografía social
5. Propuesta de priorización para intervención de Espacio Público en Prado.

Proyecto: 190050 - Aplicación de los instrumentos del pot

Síntesis Proyecto: Eficacia : 100% Ejec. Financiera : 70% Eficiencia (Eficacia / Ejec Fra *100): 143%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.200 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.200 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 838

Descripción del Avance:

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP50AB Entidades territoriales asistidas técnicamente	Número	5	5	100%

Código. Ind. SUIFP: 400200500

Observación B / S1: Documentos técnicos que soporten la asistencia técnica a entidades territoriales (dependencias, entidades descentralizadas y/o entes territoriales) para lograr gestionar los Instrumentos de financiación del POT, entendiéndose como gestión las fases de reglamentación, implementación, operación y/o ejecución de proyectos de intervención.

Observación B / S2: Se acompañó la estructuración de los proyectos de intervención en cuatro (4) BIC.

ARE: Se divulgó en las mesas de EP con la Subsecretaría de EP, y se establecieron gestiones con asociaciones del Barrio Provenza, El Centro y San Ignacio. Trans. Ambiental. Avance en la operación y participación en la reglamentación en coordinación con el DAP.

En el desarrollo de las labores de la aplicación de instrumentos de financiación del POT se han asistido técnicamente a las siguientes entidades:

1. Departamento Administrativo de Planeación - DAP
2. Secretaría de Hacienda
3. Metro de Medellín
4. Subsecretaría de Espacio Público
5. Subsecretaría de Gestión y Control